

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma i Söderskogens samfällighetsförening, Skokloster.

Tid: 2025-04-06 kl. 14.00

Plats: Föreningslokalen, Söderskogens badplats

Närvarande: 16 fastigheter representerade (19 personer)

1. Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Mikael Sahlberg hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Val

- a. Mikael Sahlberg valdes till årsstämmans ordförande.
- b. Bertil Olofsson valdes till årsstämmans sekreterare.
- c. Lizelotte Hansson och Helena Hakkarainen Almgren valdes till årsstämmans justeringsmän.

3. Mötet behöriga utlyst

Stämman fann mötet utlyst i behörig ordning.

4. Anmälan övriga frågor

Ingen övrig fråga anmäld.

5. Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen.

6. Styrelsens verksamhetsberättelse för år 2024

Stämman godkände verksamhetsberättelsen för år 2024.

7. Resultat- och balansräkning 2024-12-31

Ordförande förklarade att det uppstått ett fel i utskicket av handlingarna till årsmötet. Summan tillgångar skall vara 1 207 905 kr (inte 1 270 905).

Stämman godkände redovisningen av resultat- och balansräkning för år 2024.

8. Revisorernas berättelse

Revisorerna har granskat årsredovisningen och räkenskaperna för 2024. De har kontrollerat den löpnade bokföringen och funnit räkenskaperna förda med god ordning och noggrannhet. Det har inte framkommit anledning till anmärkning och Resultat och balansräkning fastställs samt styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

9. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

10. Behandling av motioner

1 motion har inkommit gällande lekplats vid södra infarten.

1. Årsmötet beslutade att besikta befintlig lekplats samt få förslag och offert på kostnader. När vi fått in information om åtgärder samt kostnad informeras fastighetsägare innan slutgiltigt beslut.

11. Underhålls och förnyelseplan

Underhålls- och förnyelseplan godkändes av stämman.

12. Beslut om ersättning till styrelsen

Stämman godkände styrelsearvodet på 29 000 kr för 2025. Stämman godkände även att samtliga medlemmar i styrelsen befrias från den årliga samfällighetsavgiften.

13. Fastställande av budget för 2025

Stämman godkände budget för 2025.

14. Fastställande av debiteringslängd för 2025

Stämman godkände fastställande av debiteringslängden för 2025

Uttaxering per fastighet (medlem) år 2025: 1650 kronor.

Eftersom skattemyndigheten nu har undantagit samfälligheter från moms-kravet kommer de fastigheter som betalat moms förra året att få det avdraget från årsavgiften i år (412,50).

15. Valberedningens förslag

Ingen valberedning har funnits under 2024 däremot ett underlag från styrelsen som underlag till val.

16. Val av ordförande för 1 år

Mikael Sahlberg omvaldes till ordförande för 1 år.

17. Val av styrelseledamöter

Bertil Jonsson omvaldes för 2 år. Niklas Wirström valdes för 2 år. Marie-Louise Härlin och Bertil Olofsson sitter kvar ytterligare 1 år.

18. Val av suppleanter

Peder Lundlycke omvaldes för 1 år. Cecilia Moberg och Matti Pyykkö valdes för 1 år.

19. Val av två revisorer jämte suppleanter för 1 år

Revisorer, Stefan Jansson omvaldes för 1 år, Kamila Matusiak omvaldes för 1 år.

Suppleanter, Heikki Hakkarainen omvaldes för 1 år.

20. Val av valberedning

Mycket glädjande anmälde sig Lizelotte Hansson och Ann-Kristin Holmkvist som villiga att ställa upp som valberedning!

21. Övriga frågor

- Några frågor gällande rester (ris/grenar) från skogsavverkningen. Det mesta är borttaget men på några platser finns det rester som är svåra att nå via stora maskiner. Förslag att manuellt dra fram ris/grenar till närmaste väg och sedan köra bort alternativt flisa på plats. Styrelsen får i uppdrag att föreslå lösning.
- Flera av mötesdeltagarna vill se ett större engagemang för att förbättra och underhålla vårt område. Årsmötet uppmanar samtliga fastighetsägare att bidra eller komma med förslag till förbättringar.

22. Städdagar 2025: 3 maj och 20 september kl. 10.00-12.00

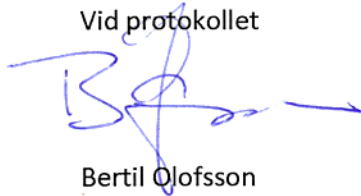
23. Plats där stämmoprotokollet finns tillgängligt

Stämmoprotokollet finns tillgängligt hos sekreterare Bertil Olofsson, protokollet finns även på hemsidan www.soderskogen.info.

24. Stämmans avslutande

Ordförande tackade alla och avslutade stämman.

Vid protokollet



Bertil Olofsson

Ordförande



Mikael Sahlberg

Justerare



Lizelotte Hansson

Justerare



Helena Hakkarainen Almgren